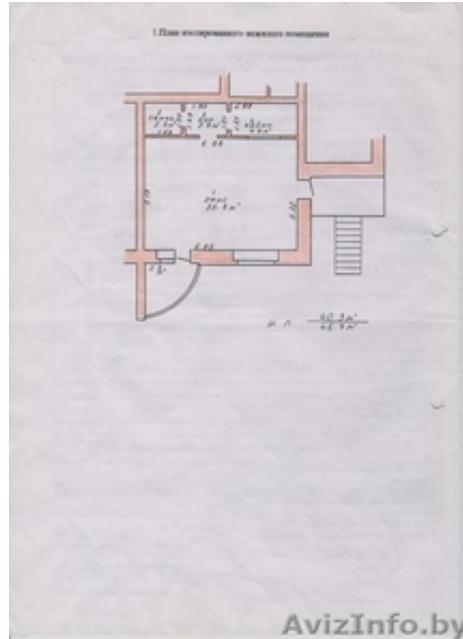


## многофункциональное помещение



Брест, Беларусь

расположено по адресу ул. Малая 23 в Бресте, встроенное на первом этаже в жилом доме 2007 г. постройки. Вход отдельный, хорошо просматривается, есть достаточно места для размещения рекламной вывески. Стена звукоизолирована от жилых помещений

Счетчики воды, пожарная сигнализация, 220380 в, в хорошем состоянии, стены окрашены, полы - плитка, офисное освещение в потолке.

Оплата коммуналки через товарищество жилого дома, расходы небольшие, летом около 300 тыс, зимой +отопление Рядом расположены другие магазины по продуктам питания.

Можно использовать под офис, магазин, услуги.

Сдано в аренду в настоящее время за 5 евро/м<sup>2</sup> + коммунальные. Договор аренды можно расторгнуть за два месяца предупреждением.

---

Цена: **70 000 \$**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

**Манулик Инесса**

**017-211 07 81**

**Минск**